

Министерство науки и высшего образования РФ  
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего образования  
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

Б1.В.08 Экономика проектных работ

наименование дисциплины (модуля) в соответствии с учебным планом

Направление подготовки / специальность

08.03.01 Строительство

Направленность (профиль)

08.03.01.33 Проектирование зданий

Форма обучения

очная

Год набора

2022

Красноярск 2022

## РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Программу составили \_\_\_\_\_

Ст. преподаватель, Дмитриева Наталья Олеговна

\_\_\_\_\_  
должность, инициалы, фамилия

## 1 Цели и задачи изучения дисциплины

### 1.1 Цель преподавания дисциплины

Целью преподавания дисциплины является формирование знаний, умений и навыков, необходимых для экономически грамотного архитектурно-строительного проектирования и определения стоимости проектных работ, которое способствует успешной практической реализации проектной документации, а также эффективному ведению деятельности в инвестиционно-строительной сфере

### 1.2 Задачи изучения дисциплины

- изучение понятийного аппарата дисциплины, основных теоретических положений и методов в области экономики проектных работ

- применение теоретических знаний и практических навыков для решения задач по определению стоимости проектных работ, экономической оценке проектов и проектных решений

### 1.3 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Запланированные результаты обучения по дисциплине
<b>ПК-1: Способен разрабатывать архитектурный раздел проектной документации объектов капитального строительства</b>	
ПК-1.2: Обеспечивает разработку архитектурного раздела проектной (и рабочей) документации	-методы определения стоимости проектных и изыскательских работ, экономической оценки проектов и проектных решений - определять стоимость проектных и изыскательских работ, экономической оценки проектов и проектных решений различными методами -навыками составления смет на проектные и изыскательские работы, тэп различных проектов
ПК-1.4: Документально оформляет предпроектные данные для оказания экспертно-консультативных услуг и выдачи рекомендаций, касающихся архитектурных вопросов проектирования и реализации объекта капитального строительства	- цели, задачи, этапы и стадии подготовки и реализации архитектурно-строительных проектов - разрабатывать техническое задание на проектирование, тэо проекта - приемами сбора и систематизации информационных и исходных данных для формирования технического задания на проектирование и тэо проекта

### 1.4 Особенности реализации дисциплины

Язык реализации дисциплины: Русский.

Дисциплина (модуль) реализуется без применения ЭО и ДОТ.

## 2. Объем дисциплины (модуля)

Вид учебной работы	Всего, зачетных единиц (акад. час)	е
		1
<b>Контактная работа с преподавателем:</b>	<b>1 (36)</b>	
занятия лекционного типа	0,5 (18)	
практические занятия	0,5 (18)	
<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b>	<b>1 (36)</b>	
курсовое проектирование (КП)	Нет	
курсовая работа (КР)	Нет	

### 3 Содержание дисциплины (модуля)

#### 3.1 Разделы дисциплины и виды занятий (тематический план занятий)

		Контактная работа, ак. час.							
№ п/п	Модули, темы (разделы) дисциплины	Занятия лекционного типа		Занятия семинарского типа				Самостоятельная работа, ак. час.	
				Семинары и/или Практические занятия		Лабораторные работы и/или Практикумы			
		Всего	В том числе в ЭИОС	Всего	В том числе в ЭИОС	Всего	В том числе в ЭИОС	Всего	В том числе в ЭИОС
<b>1. Экономические цели и задачи строительного проектирования, содержание проектной документации различных проектов</b>									
	1. Цели, задачи, этапы и стадии подготовки и реализации архитектурно-строительных проектов	2							
	2. Определение стоимости экспертизы проектной документации			2					
	3. Исходные данные для проектирования объектов капитального строительства	2							
	4. Разработка технического задания на проектирование			2					
	5. Методы и показатели экономической оценки эффективности архитектурно-строительных проектов	2							
	6. Расчет показателей эффективности проектов с учетом и без учета фактора времени			2					
	7. Окончательное выполнение практических заданий, тестирование по разделу, подготовка к сдаче зачета							12	
<b>2. Методические и практические подходы к определению стоимости проектных работ</b>									

1. Особенности определения стоимости работ по инженерным изысканиям	2							
2. Расчет стоимости работ по инженерным изысканиям			2					
3. Особенности определения стоимости проектных работ в зависимости от натуральных показателей объектов проектирования	2							
4. Расчет стоимости проектных работ в зависимости от натуральных показателей объектов проектирования			2					
5. Особенности определения стоимости проектных работ в процентах от сметной стоимости строительства объекта	2							
6. Расчет стоимости проектных работ в процентах от сметной стоимости строительства объекта			2					
7. Окончательное выполнение практических заданий, тестирование по разделу, подготовка к сдаче зачета							12	
<b>3. Методические и практические подходы к экономическому обоснованию и оценке эффективности проектных решений</b>								
1. Техничко-экономическая оценка решений планировки и застройки города	2							
2. Расчет технико-экономических показателей планировки и застройки городских территорий			2					
3. Техничко-экономическая оценка проектных решений жилых и общественных зданий	2							
4. Расчет технико-экономических показателей проектов жилых и общественных зданий			2					
5. Техничко-экономическая оценка проектных решений промышленных зданий	2							
6. Расчет технико-экономических показателей проектов промышленных зданий			2					

7. Окончательное выполнение практических заданий, тестирование по разделу, подготовка к сдаче зачета							12	
Всего	18		18				36	

## **4 Учебно-методическое обеспечение дисциплины**

### **4.1 Печатные и электронные издания:**

1. Разу М. Л. Управление проектом. Основы проектного управления: учебник для вузов по специальностям "Менеджмент организации", "Государственное и муниципальное управление", "Маркетинг", "Управление персоналом", "Управление инновациями", "Национальная экономика"(Москва: КноРус).
2. Гаврилов Д.А. Проектно-сметное дело: Учебное пособие(Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М").
3. Варезкин В.А., Гребенкин В.С., Кирюшечкина Л.И., Варезкин В.А. Экономика архитектурного проектирования и строительства: Учеб. для вузов(Москва: Стройиздат).
4. Митягин С. Д. Градостроительное проектирование. Методологические основы и инструменты: учебное пособие для вузов(Санкт-Петербург: Лань).
5. Градостроительный кодекс Российской Федерации. Текст с изменениями и дополнениями на 2021 год(Б. м.: б. и.).
6. Экономика проектирования и строительства: учебно-методическое пособие(Кызыл: ТувГУ).

### **4.2 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства (программное обеспечение, на которое университет имеет лицензию, а также свободно распространяемое программное обеспечение):**

1. Программный продукт Microsoft Office (или аналог)

### **4.3 Интернет-ресурсы, включая профессиональные базы данных и информационные справочные системы:**

1. Сетевые информационные системы
2. Google ([www.google.ru](http://www.google.ru));
3. Минстрой РФ ([www.minstroyrf.gov.ru](http://www.minstroyrf.gov.ru));
4. Яндекс ([www.yandex.ru](http://www.yandex.ru));
5. ФГИС ЦС ([fgiscs.minstroyrf.ru](http://fgiscs.minstroyrf.ru))

## **5 Фонд оценочных средств**

Оценочные средства находятся в приложении к рабочим программам дисциплин.

## **6 Материально-техническая база, необходимая для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю)**

Для проведения занятий по дисциплине необходима аудитория, оборудованная компьютерной техникой, средствами проведения презентаций и выходом в Интернет.